

Haus 1
WE 13 (3.0G)
4 Zimmer
105,64 m²



AQUA
LINDHA

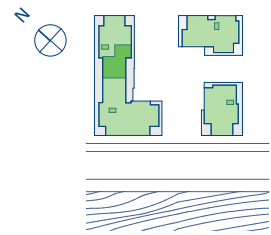
Wohnen/ Kochen/ Essen	29,10 m ²
Schlafen	14,73 m ²
Ankleide	6,19 m ²
Zimmer 1	12,14 m ²
Zimmer 2	12,14 m ²
Bad	7,32 m ²
WC	3,53 m ²
HWR	1,50 m ²
Flur	12,65 m ²
Wohnfläche netto	99,30 m²

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgeköffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

Balkon 1	8,99 m ² (anteilig 50%)	4,50 m ²
Balkon 2	3,68 m ² (anteilig 50%)	1,84 m ²

Wohnfläche gesamt **105,64 m²**

Haus 1
 WE 16 (DG)
 4 Zimmer | 98,54 m²



Wohnen/ Kochen/ Essen	31,86 m ²
Schlafen	13,66 m ²
Zimmer 1	9,57 m ²
Zimmer 2	10,41 m ²
Bad 1	6,64 m ²
Bad 2	3,61 m ²
Flur	10,27 m ²

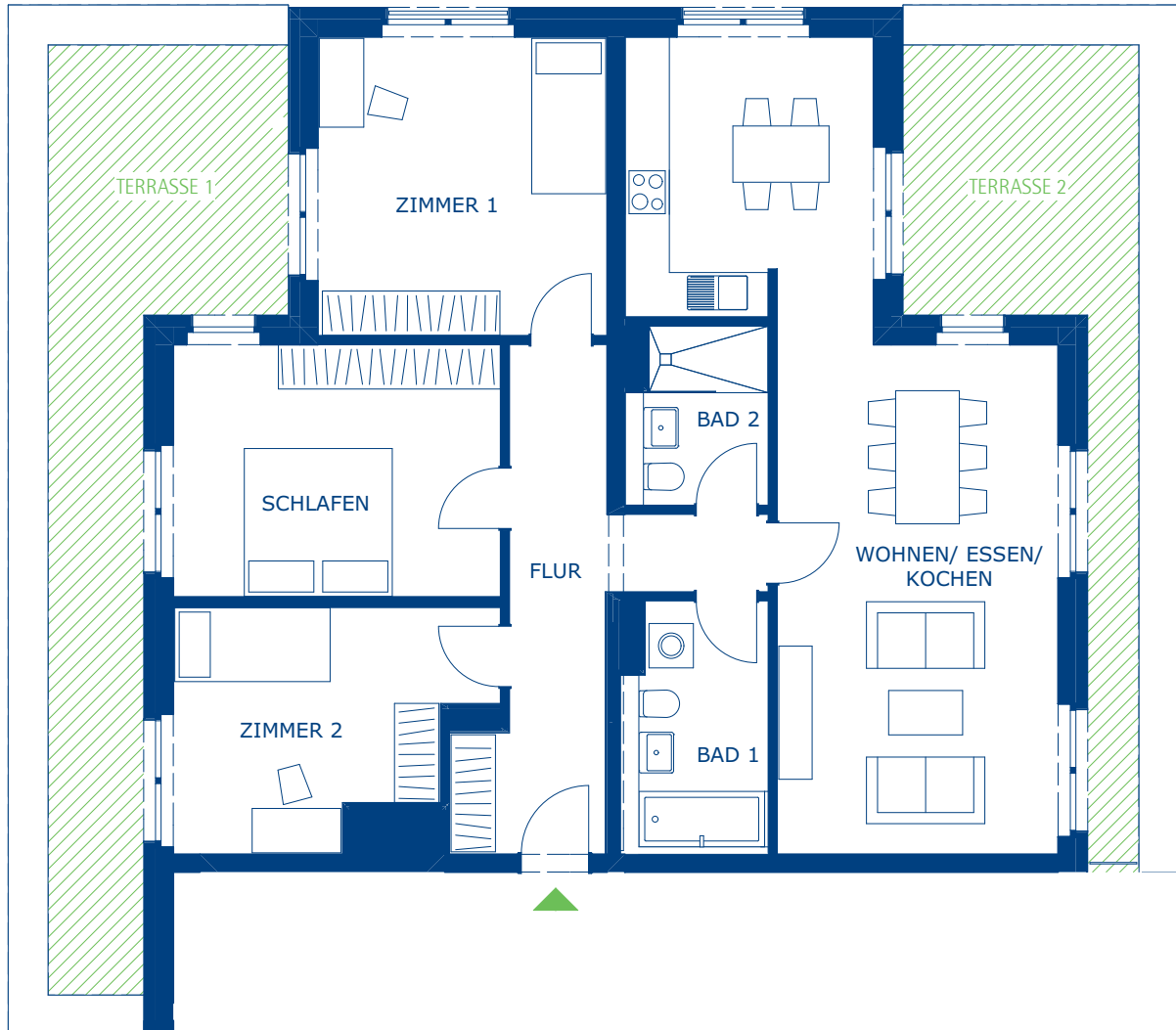
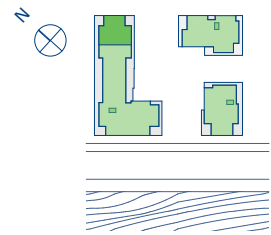
Wohnfläche netto 86,02 m²

Terrasse 1	12,53 m ² (anteilig 50%)	6,27 m ²
Terrasse 2	25,00 m ² (anteilig 25%)	6,25 m ²

Wohnfläche gesamt 98,54 m²

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

Haus 1
WE 15 (DG)
4 Zimmer | 119,32 m²



**AQUA
LINDHA**

**VP VON POLL
IMMOBILIEN®**

Wohnen/ Kochen/ Essen	38,88 m ²
Schlafen	14,90 m ²
Zimmer 1	15,62 m ²
Zimmer 2	12,04 m ²
Bad 1	6,44 m ²
Bad 2	4,35 m ²
Flur	12,47 m ²

Wohnfläche netto 104,70 m²

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

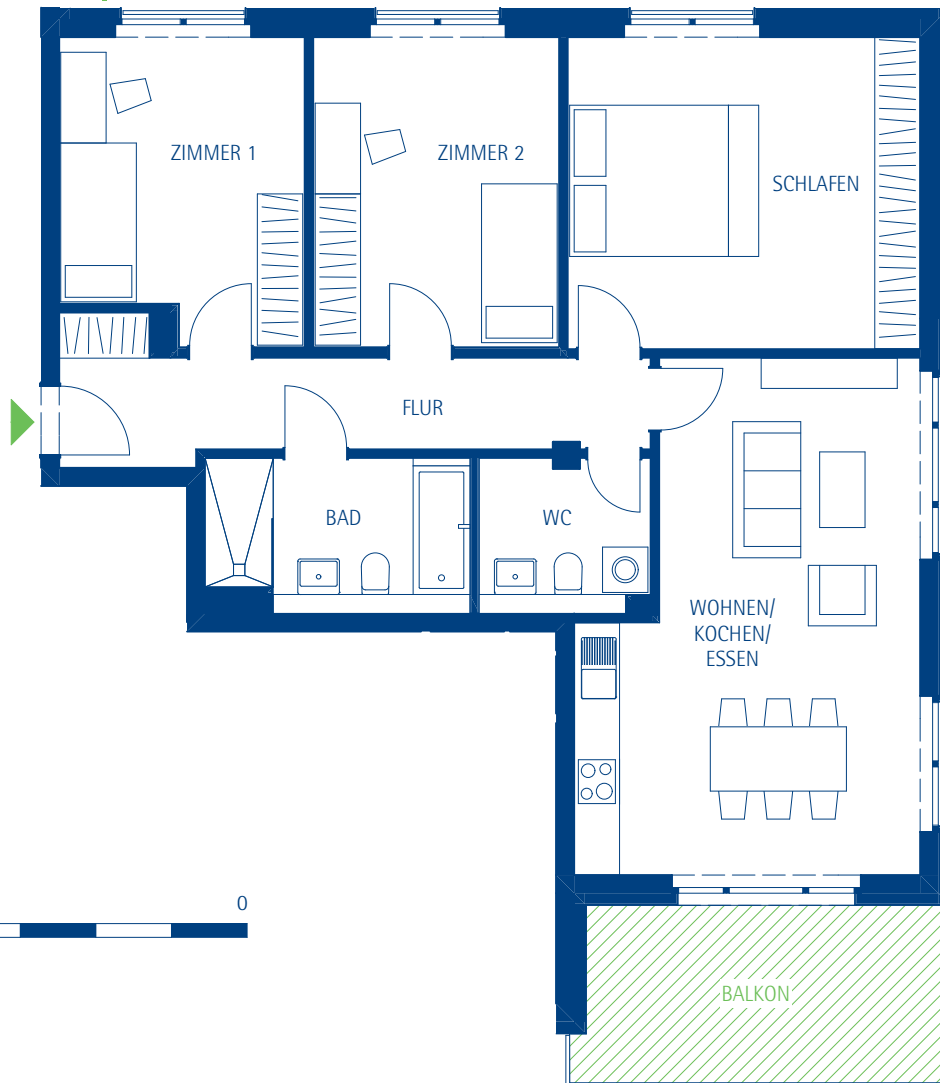
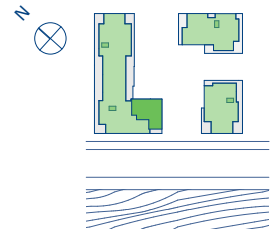
Terrasse 1	33,72 m ² (anteilig 25%)	8,43 m ²
Terrasse 2	24,76 m ² (anteilig 25%)	6,19 m ²

Wohnfläche gesamt 119,32 m²

Haus 2

WE 03 (EG), WE 08 (1.OG),
WE 13 (2.OG), WE 17 (3.OG)

4 Zimmer | 98,71 m²



**AQUA
LINDHA**

**VP VON POLL
IMMOBILIEN®**

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

Wohnen/ Kochen/ Essen	27,05 m ²
Schlafen	18,99 m ²
Zimmer 1	12,23 m ²
Zimmer 2	13,14 m ²
Bad	6,79 m ²
WC	4,46 m ²
Flur	10,42 m ²

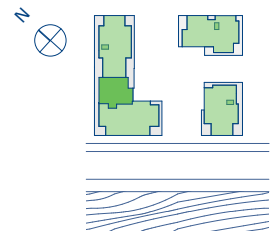
Wohnfläche netto 93,08 m²

EG (WE 03)
Terrasse 11,26 m² (anteilig 50%) 5,63 m²
Anteil privater Garten zur Nutzung

ab 1.OG (WE 08, WE 13, WE 17)
Balkon 11,26 m² (anteilig 50%) 5,63 m²

Wohnfläche gesamt EG 98,68 m²
Wohnfläche gesamt ab 1.OG 98,71 m²

Haus 2
 WE 16 (3.OG)
 4 Zimmer | 126,08 m²



Wohnen/ Kochen/ Essen	45,20 m ²
Schlafen	18,24 m ²
Zimmer 1	12,87 m ²
Zimmer 2	12,85 m ²
Bad 1	5,11 m ²
Bad 2	4,20 m ²
HWR	2,32 m ²
Flur	14,32 m ²

Wohnfläche netto 115,11 m²

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgeköffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

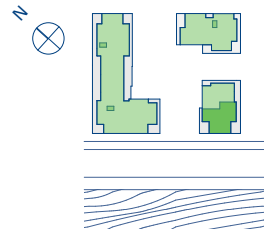
Terrasse 1	10,48 m ² (anteilig 50%)	5,24 m ²
Terrasse 2	11,45 m ² (anteilig 50%)	5,73 m ²

Wohnfläche gesamt 126,08 m²

Haus 3

WE 14 **VERMIETET**

4 Zimmer | 113,96 m²



Wohnen/ Kochen/ Essen	31,34 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Zimmer 1	13,59 m ²
Zimmer 2	13,26 m ²
Bad 1	5,71 m ²
Bad 2	5,39 m ²
AR	1,66 m ²
Flur	12,35 m ²

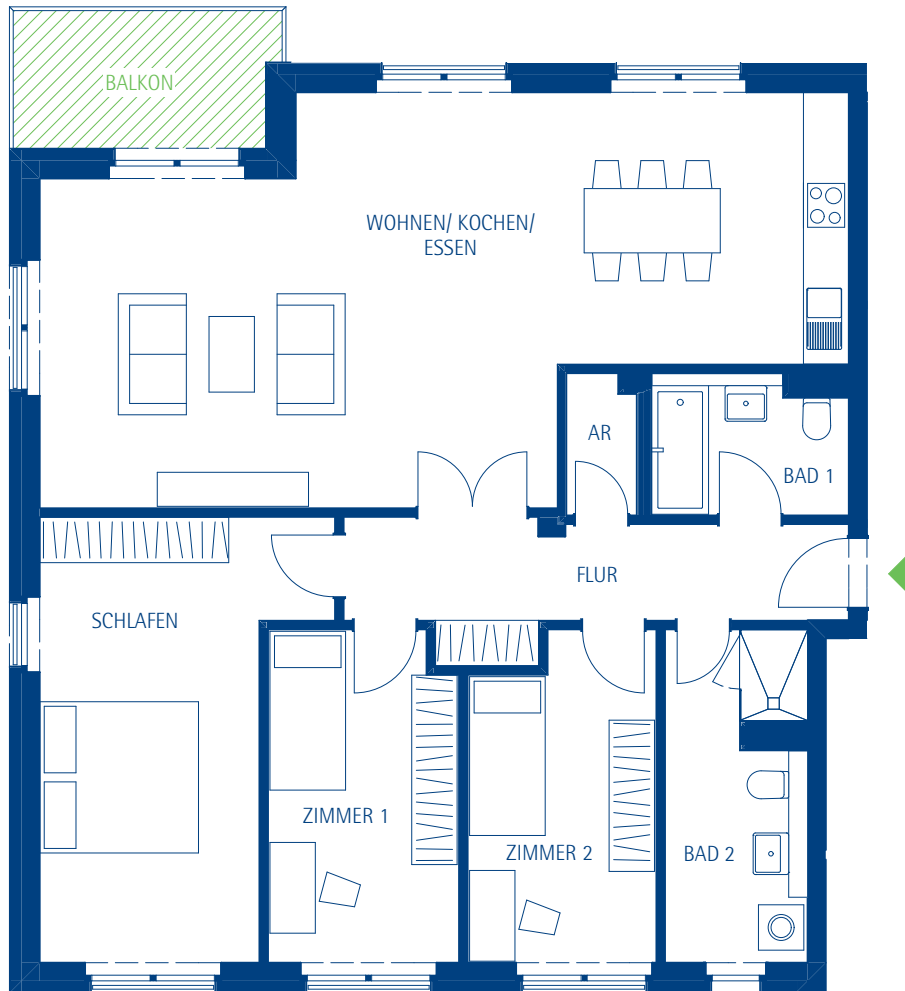
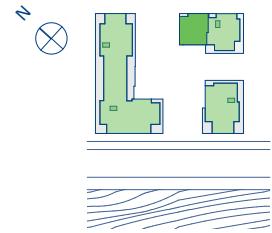
Wohnfläche netto 98,14 m²

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

Terrasse 1 24,68 m ² (anteilig 25%)	6,17 m ²
Terrasse 2 38,60 m ² (anteilig 25%)	9,65 m ²

Wohnfläche gesamt 113,96 m²

Haus 4
 WE 01 (EG), WE 04 (1.OG),
 WE 07 (2.OG), WE 10 (3.OG)
 4 Zimmer | 112,88 m²



Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können Küchen, Bäder, WC's und Nebenräume ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/ Balkone/ Loggien werden wie folgt angesetzt: <16m² mit 50% und >16m² mit 25%. Die einzelnen Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Februar 2018

Wohnen/ Kochen/ Essen	47,13 m ²
Schlafen	18,26 m ²
Zimmer 1	10,70 m ²
Zimmer 2	10,21 m ²
Bad 1	4,54 m ²
Bad 2	7,84 m ²
AR	1,63 m ²
Flur	9,38 m ²

Wohnfläche netto 109,69 m²

EG (WE 01)
 Terrasse 6,37 m² (anteilig 50%) 3,19 m²
 Anteil privater Garten zur Nutzung

ab 1.OG (WE 04, WE 07, WE 10)
 Balkon 6,16 m² (anteilig 50%) 3,08 m²

Wohnfläche gesamt EG 112,88 m²
Wohnfläche gesamt ab 1.OG 112,77 m²